

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Малая Пушкарская ул. д. 26

Общая площадь дома (м2): 515,9
 Год постройки: 1904
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 16 591,92 в т.ч. задолженность по тек. ремонту — 1246,62 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	16 604,26	27 804,88	27 804,88	28 258,89		25 760,27	2 044,61
Содержание общ. имущ. МКД		54 802,52	54 802,52	55 689,08		69 756,14	-14 953,62
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	11 459,13	
					Транспортные расходы	1 717,09	
					Аварийное обслуживание	7 364,92	
					Спецодежда, инвентарь, ОТ и ТБ	951,26	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	284,65	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	1 914,16	
					трубочистные работы	182,76	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	12 667,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	2 134,98	
					Уборка лестничных клеток	6 280,49	
					Вывоз твердых бытовых отходов	20 574,90	
					Накладные расходы	4 407,56	
Уборка и сан.очистка земельного участка		7 465,30	7 465,30	7 595,54		12 255,51	-4 790,21
Эксплуатация коллективных ПУ		1 157,56	1 157,56	1 170,93		1 099,68	57,88
Содержание и ремонт ПЗУ		2 840,28	2 840,28	2 825,75		2 840,28	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		3 240,66	3 240,66	3 289,04		2 915,00	325,66
Управление многоквартирным домом		6 828,40	6 828,40	6 914,21		8 477,92	-1 649,52
ИТОГО по дому		104 139,60	104 139,60	105 743,44		123 104,80	-18 965,20
Полная задолженность дома по квартплате							16 591,92

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.